ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 5

г. Соль-Илецк 02.03.2021

о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:47:0101075:85, расположенного по адресу: Оренбургская область, Соль-Илецкий городской округ, г.Соль – Илецк, ул.Разина, д.29

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.

Оповещение о начале публичных слушаний от 09.02.2021 № 5 опубликовано:

1. На официальном сайте администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области: <http://soliletsk.ru>.

2. В газете «Илецкая Защита» 13.02.2021 № 10.

3. На информационных стендах по адресу: г.Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, дом 6.

Информация об экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на

публичных слушаниях:

Дата и место открытия экспозиции: "15" февраля 2021 г. в 9:00.

Период проведения экспозиции: с "15" февраля 2021 г. по "02" марта 2021 г.

Место проведения экспозиции: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, дом 6.

Время посещения экспозиции: с "15" февраля 2021 г. по "02" марта 2021 г.

Консультирование посетителей экспозиции проекта

Дата (время): с "15" февраля по «02» марта 2021 г. с 9:00 час. по 12.30 час.(вторник, четверг), с 14.30час. по 17.00час.(среда).

Место проведения: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, дом 6, кабинет № 16.

Прием предложений и замечаний по проекту осуществлялся в период

с "15" февраля 2021 г. по "02" марта 2021 г.

На собрании участников публичных слушаний присутствовали:

1. Хафизов А.Р. - первый заместитель главы администрации Соль-Илецкого городского округа - заместитель главы администрации городского округа по строительству, транспорту, благоустройству и ЖКХ;

2. Попов И.И. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений;

3. Кононов Д.Д. – начальник юридического отдела администрации муниципального образования Соль-Илецкого городского округа;

4. Головченко Н.А. - главный специалист по архитектуре и градостроительству муниципального казенного учреждения «Управление городского хозяйства Соль-Илецкого городского округа»;

5. Черномырдин А.А. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Соль-Илецкого городского округа;

6. Кайп Е.Ю. - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Соль-Илецкого городского округа;

7. Сиднев А.Н. – начальник отдела по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации и связи.

8. Шантасов А.С. – правообладатель земельного участка по ул.Разина, д.29.

Ход собрания участников публичных слушаний:

С информацией о порядке проведения публичных слушаний выступила Головченко Н.А. – главный специалист по архитектуре и градостроительству МКУ УГХ:

Публичные слушания проводятся в соответствии со ст.16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, ст.39 Градостроительного кодекса РФ, с законом Оренбургской области от 16.03.2007г. № 1037\233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», Уставом муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области, с правилами землепользования и застройки Соль-Илецкого городского округа, согласно заявлению от 08.02.2021г. № 6 на основании постановления администрации Соль-Илецкого городского округа от 09.02.2021г. № 265-п «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Оренбургская область, Соль-Илецкий городской округ, г.Соль-Илецк, ул.Разина, д.29.

Попов И.И. уточнил, какие элементы благоустройства и озеленения будут, а также предусмотрены ли парковочные места?

Шантасов А.С. пояснил, что будут установлены элементы благоустройства (цветники), урны, установлено освещение. Парковочные места будут обустроены асфальтом.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

По результатам публичных слушаний комиссией приняты рекомендации:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:47:0101075:85 расположенного по адресу: Оренбургская область, Соль-Илецкий городской округ, г.Соль – Илецк, ул.Разина, д.29 - «Магазины» код 4.4, «Бытовое обслуживание» код 3.3, «Общественное питание» код 4.6, согласно приказу от 01.09.2014 г. N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков.

2. Опубликовать заключение в газете «Илецкая Защита» и разместить на сайте администрации Соль-Илецкого городского округа: http://www.soliletsk.ru/.

Председательствующий:

Первый заместитель главы администрации

городского округа - заместитель главы

администрации городского округа по строительству,

транспорту, благоустройству и ЖКХ А.Р. Хафизов

Протокол составил:

Главный специалист

отдела архитектуры, градостроительства

и земельных отношений Н.А.Головченко

Приложение к протоколу

публичных слушаний

от 02.03.2021 № 5

Перечень предложений и замечаний по проекту: отсутствуют

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц | Адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц | Предложения и замечания |
| Наименование - для юридических лиц | Место нахождения и адрес - для юридических лиц |
| - | - | - | - |